

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
СТАТИСТИКИ ПО РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ И Г.СЕВАСТОПОЛЮ
(КРЫМСТАТ)**

ПРЕСС-ВЫПУСК

Изменение цен и цены на рынке жилья во II квартале 2020 г.

По итогам статистического наблюдения за уровнем и динамикой цен на рынке жилья во II квартале 2020 г. средняя цена квадратного метра новых квартир в Республике Крым выросла по сравнению с I кварталом 2020 г. на 4,1%, в г. Севастополе - на 3,6%, и составила соответственно 67,8 тыс. руб. и 74,3 тыс. руб.

Цены на жильё на вторичном рынке в Республике Крым повысились на 4,9%, в г. Севастополе остались на прежнем уровне, на конец квартала средняя цена квадратного метра квартир составила соответственно 59,1 тыс. руб. и 81,0 тыс. руб.

Индексы цен на рынке жилья во II квартале 2020 года

к предыдущему кварталу, в процентах

	Первичный рынок		Вторичный рынок	
	Республика Крым	г. Севастополь	Республика Крым	г. Севастополь
Все типы квартир	104,1	103,6	104,9	100,0
из них				
низкого качества	-	-	-	100,0
среднего качества (типовые)	105,7	104,8	105,4	100,0
улучшенного качества	97,9	102,7	101,6	100,0
элитные	100,0	-	100,0	100,0

Средние цены на рынке жилья за II квартал 2020 года

на конец периода, в рублях

	Первичный рынок		Вторичный рынок	
	Республика Крым	г. Севастополь	Республика Крым	г. Севастополь
Все типы квартир	67 798	74 257	59 139	81 018
из них				
низкого качества	-	-	-	80 040
среднего качества (типовые)	68 936	75 027	56 255	81 070
улучшенного качества	63 162	73 670	87 321	80 040
элитные	... ¹⁾	-	152 909	... ¹⁾

¹⁾ Данные не размещаются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ (ст.4, п.5; ст.9, п.1).

Методологические рекомендации по наблюдению за уровнем и динамикой цен на рынке жилья размещены на сайте Крымстата crimea.gks.ru

При использовании материала ссылка на Крымстат обязательна.

Отдел статистики цен и финансов
(3652) 25-62-10